



ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka 513/91 Zb.
o výkone stavebného dozoru v rámci inžinierskej činnosti

medzi

Objednávatelom:



Obec Šašová
Obecný úrad Šašová 50, 086 12 Šašová

a

Zhotoviteľom:



Ing. Daniel Fecko - DASTING
Dlhý rad č.6, 085 01 Bardejov

**Stavebný dozor pre realizáciu stavby
„Viacúčelový amfiteáter na pútnickom mieste Šašová“**

Článok I Zmluvné strany

Objednávateľ : Obec Šašová
 Obecný úrad Šašová 50, 086 12 Šašová
 Zastúpený: Jozef Vargovčík – starosta obce
 Bankové spojenie: VÚB, a.s., Bratislava
 Číslo účtu: 3097658055/0200
 IČO: 00322644
 DIČ: 2020778990
 Tel: 054-7391195

Zhotoviteľ: Ing. Daniel Fecko - DASTING
 Dlhý rad č.6
 085 01 Bardejov
 Bankové spojenie: OTP Slovensko, Bardejov
 Číslo účtu: 683622/5200
 IČO: 17145287
 Tel: 0903 908 363

Článok II Východiskové podklady a údaje

Názov stavby: **Viacúčelový amfiteáter na pútnickom mieste Šašová**
 Miesto stavby: Šašová
 Investor: Obec Šašová
 Začatie stavby : 09/2013
 Dokončenie stavby: 12/2013

Článok III Predmet zmluvy

3.1 Predmetom zmluvy v rámci výkonu inžinierskej činnosti je stavebný dozor v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v nasledovnom rozsahu:

Stavebný dozor:

- podrobne a dôkladne sa oboznámi s projektom stavby a dokladovou časťou k projektu,
- prevezme od investora projekt stavby, vrátane dokladov, zmluvu o dielo, stavebné povolenie,
- potvrdzuje začatie prác do stavebného
- zaznamená zastavenie, alebo prerušenie prác do stavebného denníka,
- sleduje priebeh prípravných prác na zariadení staveniska,
- kontroluje postup, kvalitu prác, dodržiavanie technologického postupu prác určených v projektovej dokumentácii,
- kontroluje vykonávanie predpísaných skúšok materiálov a konštrukcií a či výrobky a materiály sú doložené osvedčením o akosti, alebo dokladom o ich vlastnostiach,

- upozorňuje zhotoviteľa na nesplnenie termínov,
- kontroluje dodržiavanie STN, zmluvných podmienok, právnych a bezpečnostných predpisov a rozhodnutí orgánov štátnej správy,
- preveruje práce, ktoré v ďalšom priebehu výstavby budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými,
- dbá o dodržiavanie záväzných podmienok stavebného povolenia a opatrení štátneho dohľadu v priebehu realizácie výstavby,
- spolu s projektantom odsúhlasuje zámenu hmôt a materiálov, ak sa neznižuje akosť dodávaných prác a nedôjde k zvýšeniu ceny,
- kontroluje kvalitu, rozsah dodávok a prác vykonávaných na stavbe,
- zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil porušením povinností pri plnení pracovných úloh súvisiacich s výkonom stavebného dozoru, najmä za neohlásene zjavné hrubé chyby, ktoré mal pri výkone svojej funkcie zistiť,
- spolupracuje so zástupcami investora, užívateľa, s pracovníkmi projektanta vykonávajúcimi autorský dozor na stavbe,
- navrhuje opatrenia na odstránenie závad zistených v projektovej dokumentácii
- zastupuje organizáciu pri realizácii stavby a pri rokovaniach, ktoré na ňu nadväzujú so zhotoviteľom, projektantom, orgánom štátneho stavebného dohľadu a voči ostatným orgánom štátnej správy a samosprávy,
- uplatňuje práva zo záväzkových vzťahov v rozsahu vykonávaných činností,
- kontroluje vecnú a cenovú správnosť splátok, faktúr a úplnosť oceňovacích podkladov, ich súlad s projektovou dokumentáciou s podmienkami zmluvy o dielo a ich predkladanie investorovi na likvidáciu,
- kontroluje uskladnenie materiálov, konštrukcií, zariadení a strojov na stavenisku.

Vyhotovuje zápisy do stavebného denníka:

- odovzdanie staveniska
- potvrdzuje začatie prác do stavebného denníka
- kontrolné výškové a smerové meranie objektu,,
- výstuž - vykonanie, použitý priemer(vzhlľadom k PD), zvary,
- odborné vykonanie strešnej konštrukcie,
- , bleskozvody, - kontrola vykonaných prác,
- klampiarske výrobky - tvar plechov, prevedenie spojov, uchytenie, nátery,
- natieračské práce,
- odpovede na pripomienky stavbyvedúceho,
- výzvy stavbyvedúceho na prevzatie všetkých prác, ktoré budú v ďalšom priebehu výstavby zakryté,

Pri odovzdávaní a preberaní stavebných prác, strojov, zariadení konštrukcií a montáži

- dohodne so zhotoviteľom časový pracovný harmonogram preberania, dodávok, prác, alebo iných častí,
- zabezpečí, aby bol na preberacie konanie pozvaný zhotoviteľ, projektant, investor, užívateľ, orgán, ktorého účasť je stanovená zvláštnym predpisom,
- pripraví pre preberacie konanie všetky potrebné doklady, správu v ktorej zhodnotí, ako vykonané práce a dodávky zodpovedajú projektovej dokumentácii, zmluve o dielo, technickým normám a príslušným predpisom,
- odmietne prevziať nedokončené práce a dodávky i s vadami, ktoré bránia uvedeniu do prevádzky a užívania a spíše zápisnicu so zdôvodnením ich neprevzatia, stanoviská prítomných zástupcov zhotoviteľa,
- odmietne dodávky, resp. časti dodávok, pokiaľ zhotoviteľ nepredloží potrebné doklady,
- spíše, ak bol výslovne zmocnený organizáciou, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby,

- pripraví podklady pre kolaudačné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- pripraví podklady pre vyhodnotenie stavby,

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa v jeho mene a na jeho účet za odplatu vykoná stavebný dozor v rozsahu uvedenom v čl. III bodu 3.1 tejto zmluvy.

Článok IV Čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať činnosti v rozsahu čl. III tejto zmluvy po celú dobu realizácie stavby s termínom od 09/2013 do

4.2 Ak dôjde k predĺženiu doby realizácie stavby z dôvodu, ktorý nebude na strane zhotoviteľa, upraví sa čas plnenia formou dodatku k tejto zmluve..

4.3 Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby zhotoviteľ mohol činnosti v rozsahu čl. III tejto zmluvy riadne a včas plniť. Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.

Článok V Odplata

5.1 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za činnosti, ktoré sú predmetom zmluvy podľa čl. III tejto zmluvy celkovú odplatu vo výške : 1.380.-eur. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

5.2 Výška odplaty je stanovená dohodou ako konečná a maximálna.

Článok VI Platobné podmienky a spôsob plnenia

6.1 Odplatu dohodnutú v čl. V bode 5.1 tejto zmluvy sa zaväzuje objednávateľ zaplatiť na základe faktúry po odovzdaní diela.

6.2 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy STN, východiskové podklady objednávateľa odovzdané ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápisy a dohody zmluvných strán na štatutárnej úrovni, ako aj vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.

6.3 Splatnosť faktúry je 14 dní od ich doručenia.

Článok VII Práva a povinnosti zmluvných strán

7.1 Predmet plnenia tejto zmluvy zhotoviteľ vykoná podľa:

- predloženej projektovej dokumentácie,
- stanovísk dotknutých verejnoprávných orgánov a organizácii k projektovej dokumentácii,
- právoplatného stavebného povolenia,
- zmluvy o dielo so zhotoviteľom stavby,
- pokynov objednávateľa.

7.2 Zhotoviteľ v rámci výkonu stavebného dozoru sa zaväzuje, že svoju prítomnosť na stavbe prispôbi okolnostiam a povahe stavebných prác a požiadaviek objednávateľa a zhotoviteľa stavebných prác. Prípadné škody spôsobené svojím konaním zhotoviteľ bude znášať v plnej výške.

7.3 V rámci svojho spolupôsobenia sa zhotoviteľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie objednávateľa, poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade spolupôsobenia, ktoré nemôže objednávatel' zaobstarat' vlastnými silami.

7.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Ak objednávatel' o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia.

7.5 Zmluvné strany sa zaväzujú strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a konečným prijímateľom pomoci - objednávateľom.

Článok VIII

Zodpovednosť za vady, záruka

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že záležitosti objednávateľa dohodnuté touto zmluvou budú vykonané podľa tejto zmluvy.

8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, ktorých nevhodnosť sám nemohol zistiť.

8.3 Záručná doba je 10 rokov na prípadné škody spôsobené výkonom stavebného dozoru. Do záruky nie sú zahrnuté technologické dodávky, kde záruka bude zmluvne určená zhotoviteľom predmetných prác.

8.4 Zhotoviteľ počas záručnej doby zistené nedostatky odstráni v dohodnutom termíne s objednávateľom bezodplatne. Objednávatel' je povinný zistené nedostatky bez zbytočného odkladu oznámiť zhotoviteľovi písomnou formou.

Článok IX

Osobitné ustanovenia

9.1 Objednávatel' týmto splnomocňuje zhotoviteľa, aby ho v rozsahu tejto zmluvy zastupoval pri výkone stavebného dozoru.

9.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený v zastúpení objednávateľa:

- a) schváliť zmeny technického riešenia a zmeny materiálov a ich cien, ktoré by mali vplyv na zmenu kvality, parametrov a celkovej ceny stavby.
- b) prevziať plnenie zo zmluvy od zhotoviteľa stavby, bez prítomnosti objednávateľa.

9.3 V prípade, že dôjde k predĺženiu doby realizácie stavby a zvýšeniu ceny stavby, zmluvné strany upraví formou písomného dodatku nový termín .

9.4.Pri porušení povinností zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy môže objednávateľ vypovedať túto zmluvu v celom rozsahu.

Článok X Záverečné ustanovenia

10.1 Túto zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

10.2.Zmluva vzniká prejavom súhlasu z celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

10.3.Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadá o rozhodnutie súd.

10.4.Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, 2x pre objednávateľa a 1x zhotoviteľ.

V Šašovej, dňa 27. 9. 2013

V Šašovej, dňa 27. 9. 2013

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

